

## **Сообщение о возможном установлении публичного сервитута (Красноярский край, Емельяновский район)**

В соответствии с п. 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации настоящим сообщает, что в целях строительства линейного сооружения связи «ТЕА следующего поколения» возможно установление публичного сервитута в отношении земельных участков (их частей) с кадастровыми номерами:

24:11:0310611:681, расположенного по адресу: Красноярский край, Емельяновский район, Устюгский сельсовет;

24:11:0320101:189, расположенного по адресу: Красноярский край, Емельяновский район, участок № 72;

24:11:0320201:124, расположенного по адресу: Красноярский край, Емельяновский район, Частоостровский сельсовет, участок № 68;

24:11:0000000:12571, расположенного по адресу: Красноярский край, Емельяновский район, Частоостровский сельсовет, участок № 1;

24:11:0310202:110, расположенного по адресу: Красноярский край, Емельяновский район, земельный массив ЗАО «Устюгское», трапеция 4451, контур пастбища 354, в 2,9 км по направлению на юго-запад от села Гляден;

24:11:0280104:65, расположенного по адресу: Красноярский край, Емельяновский район, номер трапеции 4450, контур № 586р.

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является приказ ПАО «Ростелеком» от 22 июля 2019 г. № 01/01/940-19 о реализации инвестиционного проекта по строительству новой волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) от западных до восточных границ Российской Федерации под рабочим названием ТЕА NEXT («Транзит Европа — Азия следующего поколения»).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Министерстве цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации по адресу: 123112, Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал; в Администрации Емельяновского района Красноярского края по адресу: 663020, Красноярский кр., пгт. Емельяново, ул. Московская, д. 155; в Администрации Устюгского сельсовета Емельяновского района Красноярского края по адресу: 663030, Красноярский кр., Емельяновский р-н, с. Устюг, ул. Декабристов, д. 2; в Администрации Частоостровского сельсовета Емельяновского района Красноярского края по адресу: 663034, Красноярский кр., Емельяновский р-н, с. Частоостровское, ул. Центральная, д. 1.

Подать заявления об учете прав на земельные участки (их части) можно по адресу Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, составляет 15 (пятнадцать) дней со дня опубликования данного сообщения (в соответствии с п. 8 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации).

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявлений:

Понедельник – четверг: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 17:00;

Пятница: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 15:00.

Подробнее о порядке приема граждан можно узнать на сайте <https://digital.gov.ru/ru/appeals/personal/>.

Данная информация размещена на официальных сайтах Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (<https://digital.gov.ru/ru/>), Администрации Емельяновского района Красноярского края (<https://emelyanovskij-r04.gosweb.gosuslugi.ru/>), Администрации Устюгского сельсовета Емельяновского района Красноярского края (<https://adm-ustug.ru/>), Администрации Частоостровского сельсовета Емельяновского района Красноярского края (<https://chastoostrovskij-r04.gosweb.gosuslugi.ru/>).

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

### Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях строительства линейного сооружения связи «ТЕА следующего поколения»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

#### Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Красноярский край, Емельяновский р-н
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	18434 ± 48
3	Иные характеристики объекта	1. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: публичный сервитут Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: публичный сервитут устанавливается в целях строительства линейного сооружения связи «ТЕА следующего поколения» срок публичного сервитута 10 лет Владелец публичного сервитута ООО "Атлас" Юридический/почтовый адрес: 115172, город Москва, улица Гончарная, дом 30 стр. 1 Адрес электронной почты: info@tea-next.ru

#### Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-167, зона 4					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
<b>Часть N 1</b>					
1	670374.72	75921.47	Геодезический метод	0.1	-
2	670378.09	75923.81	Геодезический метод	0.1	-
3	670254.97	76041.94	Геодезический метод	0.1	-
4	670251.66	76039.58	Геодезический метод	0.1	-
1	670374.72	75921.47	Геодезический метод	0.1	-
<b>Часть N 2</b>					
5	663634.55	106655.92	Геодезический метод	0.1	-
6	663636.21	106663.75	Геодезический метод	0.1	-
7	663624.81	106699.69	Геодезический метод	0.1	-
8	663616.03	106828.15	Геодезический метод	0.1	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
9	663599.60	106875.39	Геодезический метод	0.1	-
10	663596.08	106900.94	Геодезический метод	0.1	-
11	663593.13	106918.90	Геодезический метод	0.1	-
12	663590.08	106912.77	Геодезический метод	0.1	-
13	663592.12	106900.34	Геодезический метод	0.1	-
14	663595.70	106874.42	Геодезический метод	0.1	-
15	663612.07	106827.37	Геодезический метод	0.1	-
16	663620.86	106698.93	Геодезический метод	0.1	-
5	663634.55	106655.92	Геодезический метод	0.1	-
<b>Часть N 3</b>					
17	654872.52	111242.51	Геодезический метод	0.1	-
18	654873.41	111246.40	Геодезический метод	0.1	-
19	654862.10	111248.78	Геодезический метод	0.1	-
20	654421.04	111457.21	Геодезический метод	0.1	-
21	654209.88	111648.83	Геодезический метод	0.1	-
22	654209.67	111649.61	Геодезический метод	0.1	-
23	654206.20	111647.14	Геодезический метод	0.1	-
24	654206.33	111646.65	Геодезический метод	0.1	-
25	654418.79	111453.85	Геодезический метод	0.1	-
26	654845.24	111252.32	Геодезический метод	0.1	-
27	654845.31	111253.63	Геодезический метод	0.1	-
28	654846.90	111253.54	Геодезический метод	0.1	-
29	654846.81	111251.95	Геодезический метод	0.1	-
30	654845.92	111252.00	Геодезический метод	0.1	-
31	654860.82	111244.96	Геодезический метод	0.1	-
17	654872.52	111242.51	Геодезический метод	0.1	-
<b>Часть N 4</b>					
32	655019.66	110898.45	Геодезический метод	0.1	-
33	655005.35	110900.49	Геодезический метод	0.1	-
34	655012.68	110896.44	Геодезический метод	0.1	-
35	655020.01	110894.27	Геодезический метод	0.1	-
36	655209.02	110861.54	Геодезический метод	0.1	-
37	655221.80	110850.44	Геодезический метод	0.1	-
38	655222.23	110850.60	Геодезический метод	0.1	-
39	655235.28	110840.17	Геодезический метод	0.1	-
40	655235.26	110838.57	Геодезический метод	0.1	-
41	655279.18	110795.58	Геодезический метод	0.1	-
42	655390.49	110808.72	Геодезический метод	0.1	-
43	655391.05	110808.69	Геодезический метод	0.1	-
44	655391.47	110808.82	Геодезический метод	0.1	-
45	655419.35	110807.52	Геодезический метод	0.1	-
46	655419.55	110806.82	Геодезический метод	0.1	-
47	655589.62	110814.19	Геодезический метод	0.1	-
48	655684.42	110712.93	Геодезический метод	0.1	-
49	655689.92	110712.92	Геодезический метод	0.1	-
50	655591.28	110818.27	Геодезический метод	0.1	-
51	655419.46	110810.82	Геодезический метод	0.1	-
52	655390.38	110812.74	Геодезический метод	0.1	-
53	655280.61	110799.78	Геодезический метод	0.1	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
54	655236.50	110842.97	Геодезический метод	0.1	-
55	655210.80	110865.29	Геодезический метод	0.1	-
56	655020.92	110898.17	Геодезический метод	0.1	-
32	655019.66	110898.45	Геодезический метод	0.1	-
Часть N 5					
57	653929.33	112661.79	Геодезический метод	0.1	-
58	653927.20	112658.29	Геодезический метод	0.1	-
59	653928.90	112656.64	Геодезический метод	0.1	-
60	653997.37	112384.82	Геодезический метод	0.1	-
61	654056.36	112228.11	Геодезический метод	0.1	-
62	654061.30	112226.37	Геодезический метод	0.1	-
63	654001.20	112386.02	Геодезический метод	0.1	-
64	653932.50	112658.71	Геодезический метод	0.1	-
57	653929.33	112661.79	Геодезический метод	0.1	-
Часть N 6					
65	652977.62	114204.19	Геодезический метод	0.1	-
66	652977.24	114199.89	Геодезический метод	0.1	-
67	653167.45	114101.85	Геодезический метод	0.1	-
68	653203.03	114050.59	Геодезический метод	0.1	-
69	653248.59	113878.55	Геодезический метод	0.1	-
70	653274.04	113833.97	Геодезический метод	0.1	-
71	653317.39	113743.31	Геодезический метод	0.1	-
72	653356.94	113584.21	Геодезический метод	0.1	-
73	653393.73	113417.72	Геодезический метод	0.1	-
74	653450.17	113300.37	Геодезический метод	0.1	-
75	653455.02	113299.51	Геодезический метод	0.1	-
76	653397.53	113419.03	Геодезический метод	0.1	-
77	653360.84	113585.13	Геодезический метод	0.1	-
78	653321.18	113744.67	Геодезический метод	0.1	-
79	653277.59	113835.83	Геодезический метод	0.1	-
80	653252.32	113880.08	Геодезический метод	0.1	-
81	653206.72	114052.30	Геодезический метод	0.1	-
82	653170.17	114104.95	Геодезический метод	0.1	-
65	652977.62	114204.19	Геодезический метод	0.1	-
Часть N 7					
83	653919.92	112664.98	Геодезический метод	0.1	-
84	653923.42	112667.19	Геодезический метод	0.1	-
85	653885.81	112702.00	Геодезический метод	0.1	-
86	653745.61	112816.72	Геодезический метод	0.1	-
87	653576.89	113103.86	Геодезический метод	0.1	-
88	653530.95	113185.52	Геодезический метод	0.1	-
89	653501.93	113216.45	Геодезический метод	0.1	-
90	653485.86	113254.85	Геодезический метод	0.1	-
91	653468.52	113281.82	Геодезический метод	0.1	-
92	653458.88	113293.96	Геодезический метод	0.1	-
93	653460.13	113285.96	Геодезический метод	0.1	-
94	653465.26	113279.49	Геодезический метод	0.1	-
95	653482.30	113252.98	Геодезический метод	0.1	-
96	653498.52	113214.24	Геодезический метод	0.1	-

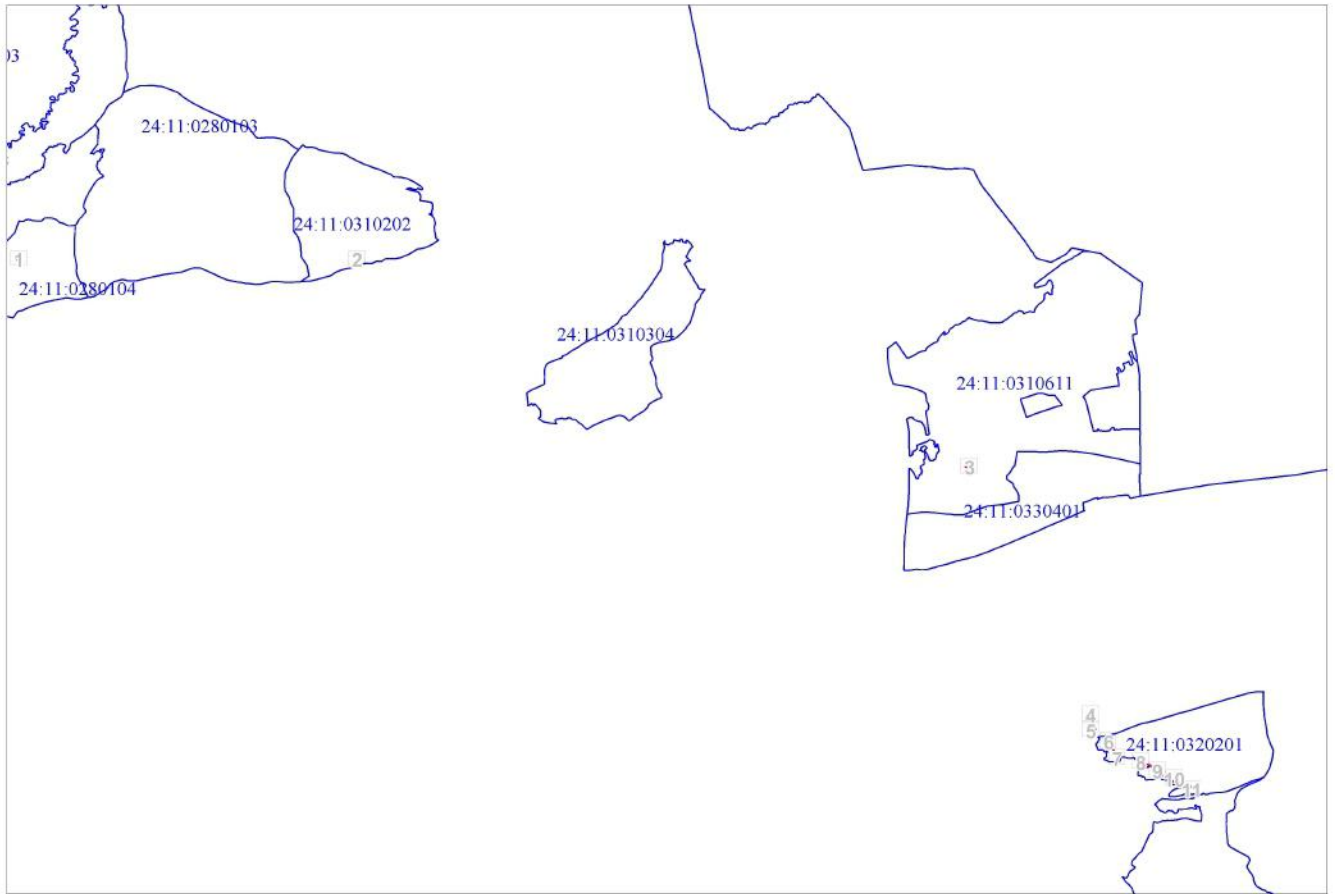


## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-



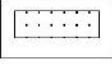

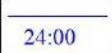
Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:27717270

Используемые условные знаки и обозначения:

- |   |  |
|---|--|
|  | Граница объекта  |
|  | Характерная точка границы объекта  |
|  | Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
|  | Граница охранной зоны  |
|  | Граница кадастрового квартала  |

Подпись \_\_\_\_\_ Екимова О. В.

Дата 31 мая 2024 г.

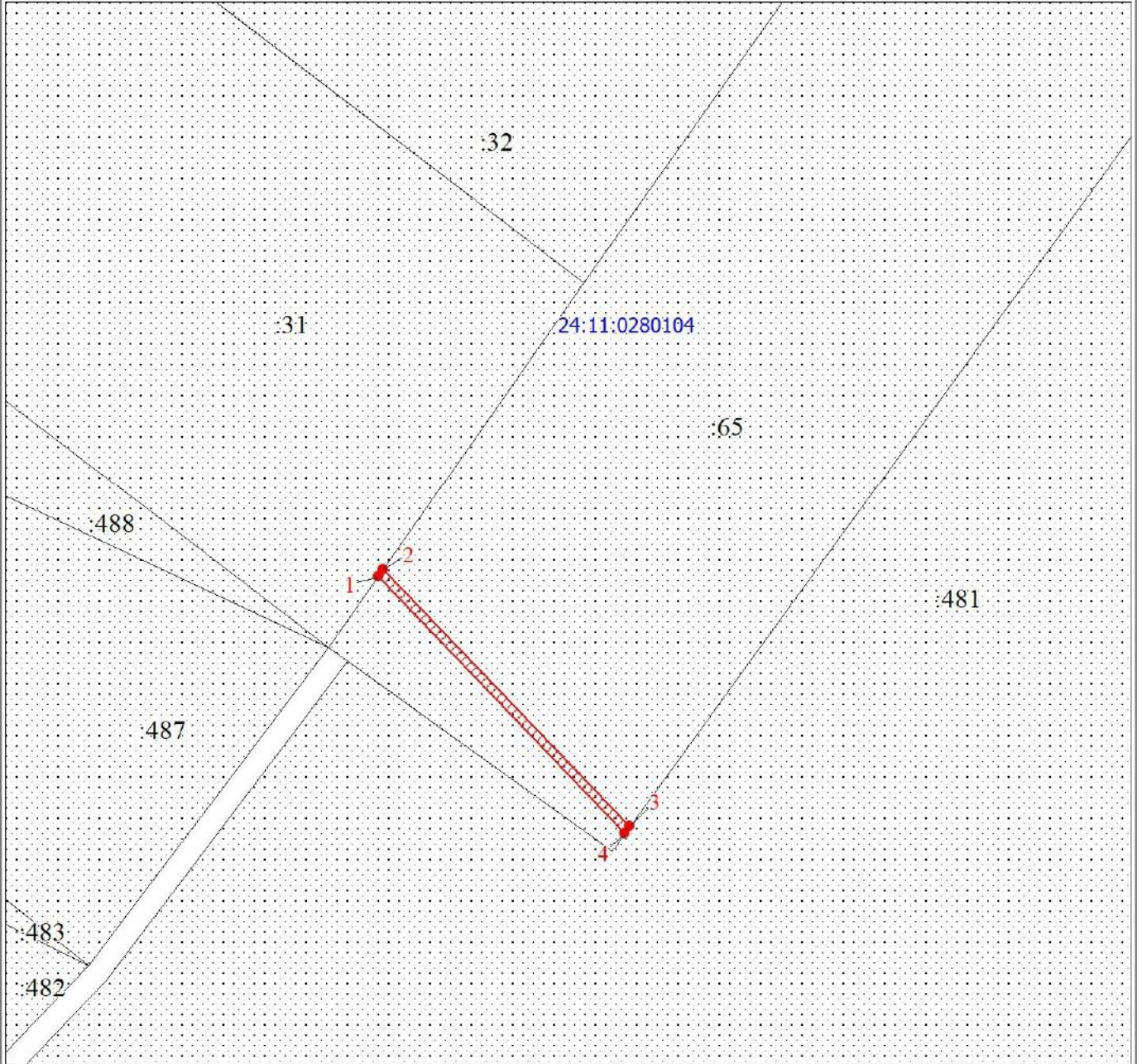
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





План границ объекта

Выносной лист № 1



Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

Подпись



Екимова О. В.

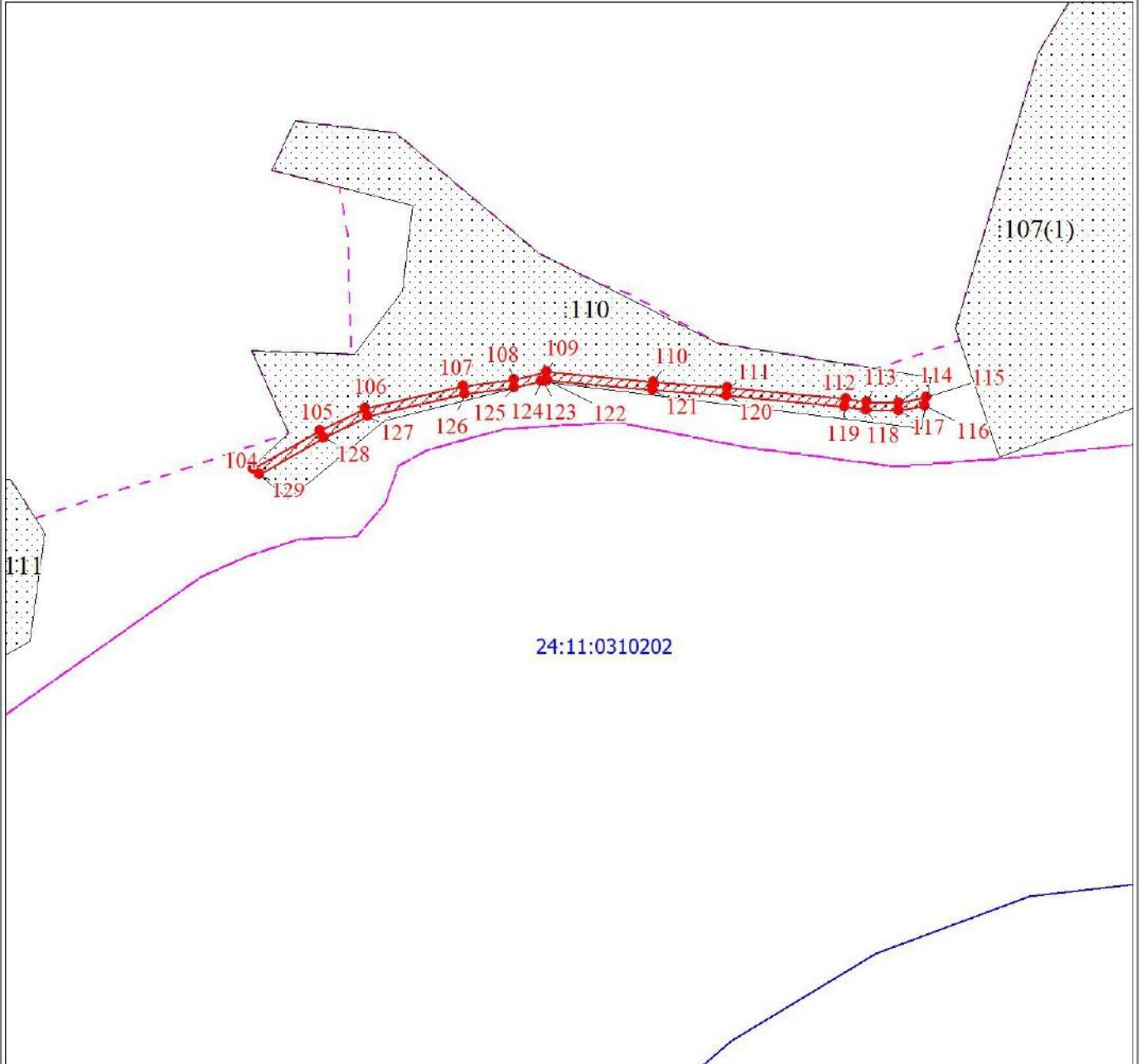
Дата 31 мая 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4

План границ объекта

Выносной лист № 2



Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

Подпись

Екимова О. В.

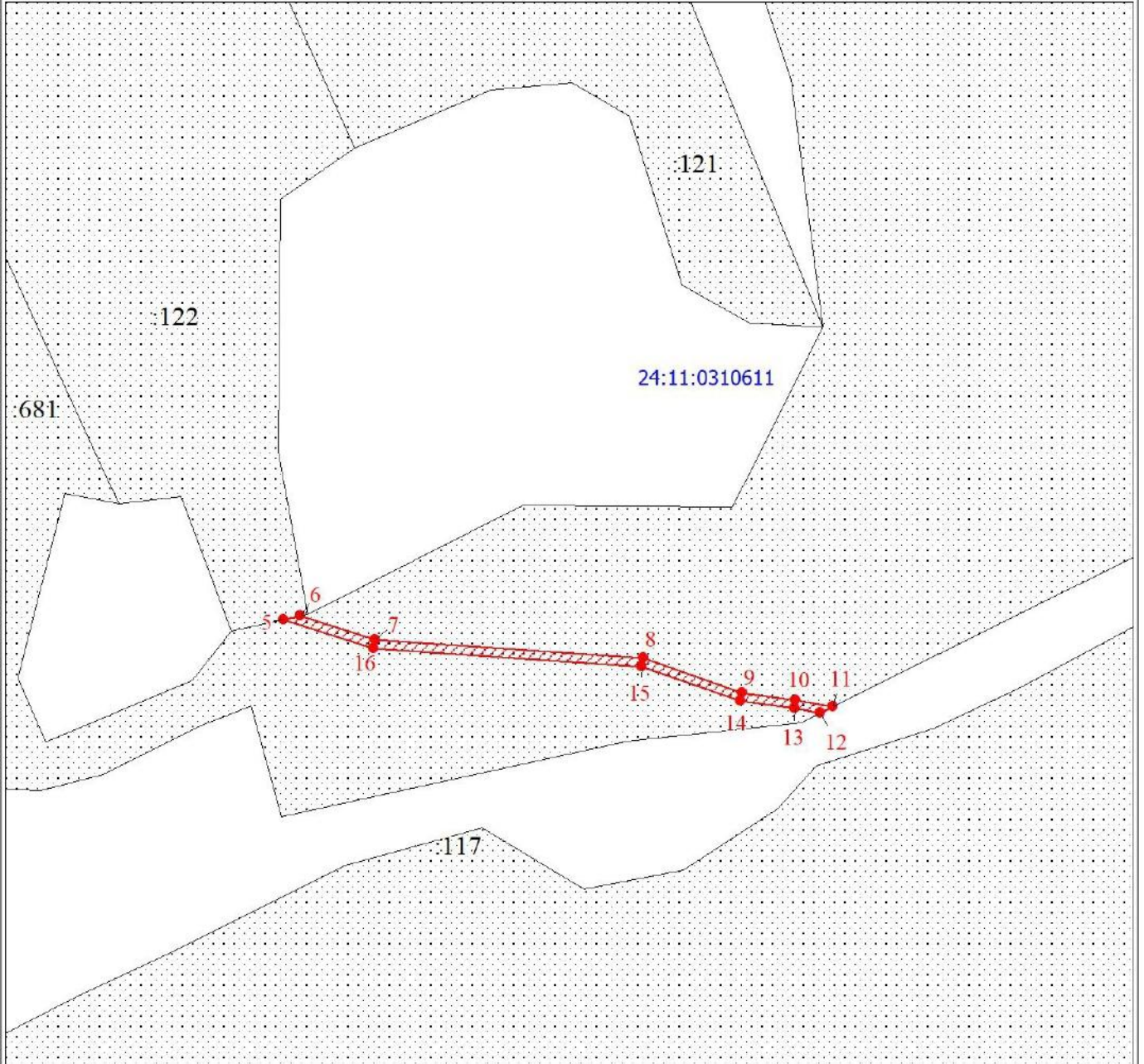
Дата 31 мая 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



План границ объекта

Выносной лист № 3



Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

Подпись



Екимова О. В.

Дата 31 мая 2024 г.

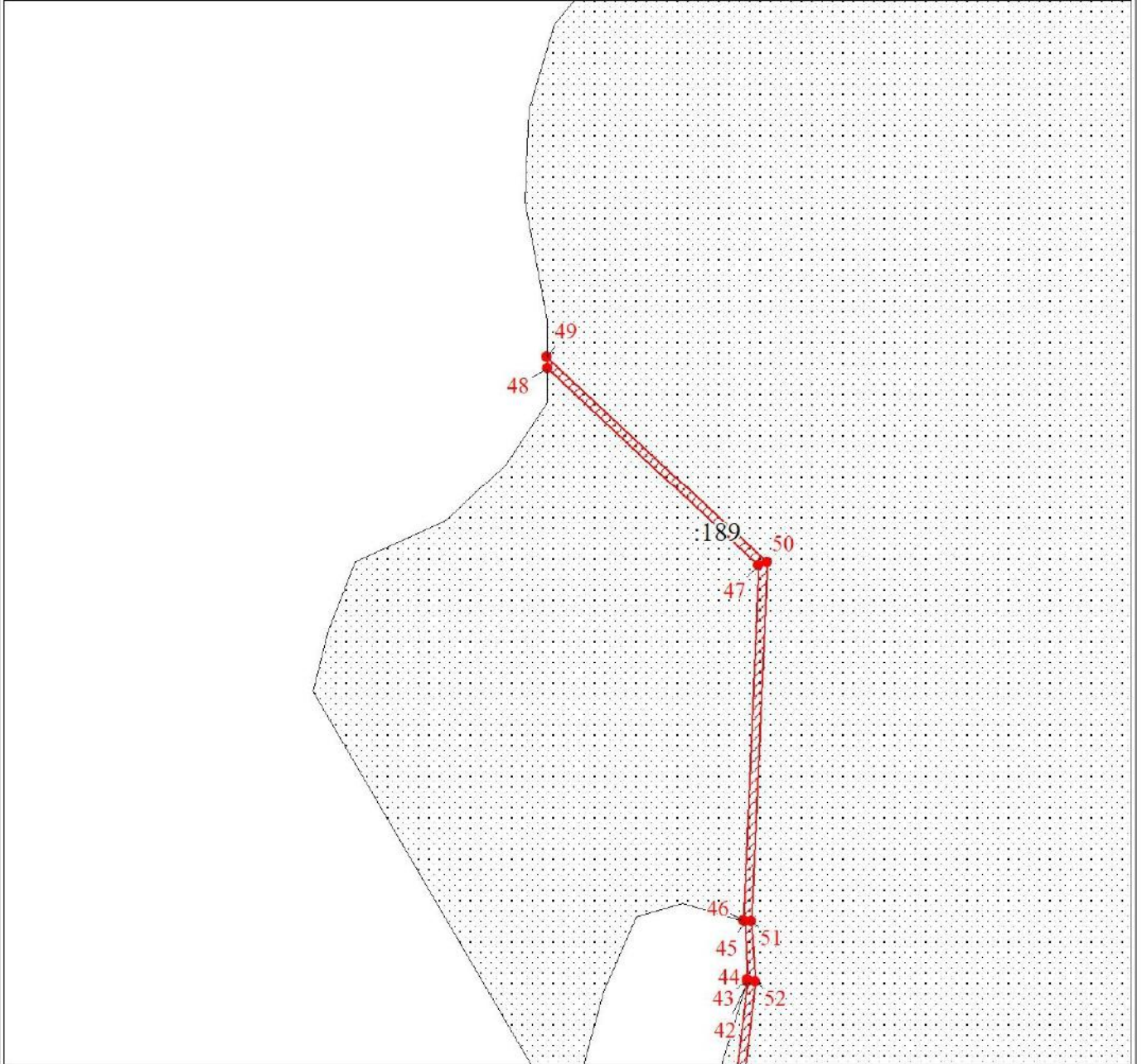
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

A handwritten signature in blue ink, written over the seal area.

Раздел 4

План границ объекта

Выносной лист № 4



Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

Подпись

Екимова О. В.

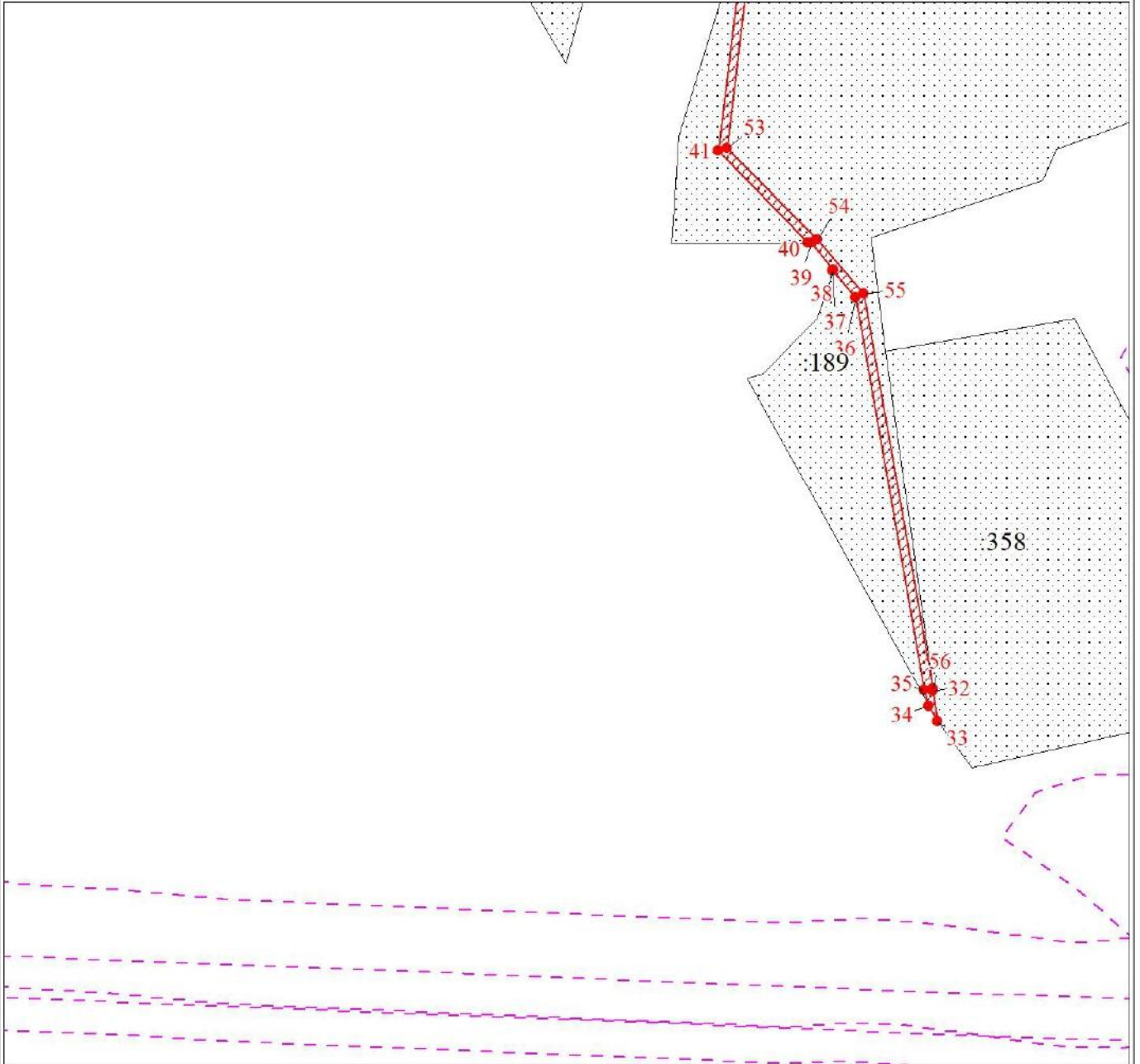
Дата 31 мая 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



План границ объекта

Выносной лист № 5



Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

Подпись

Екимова О. В.

Дата 31 мая 2024 г.

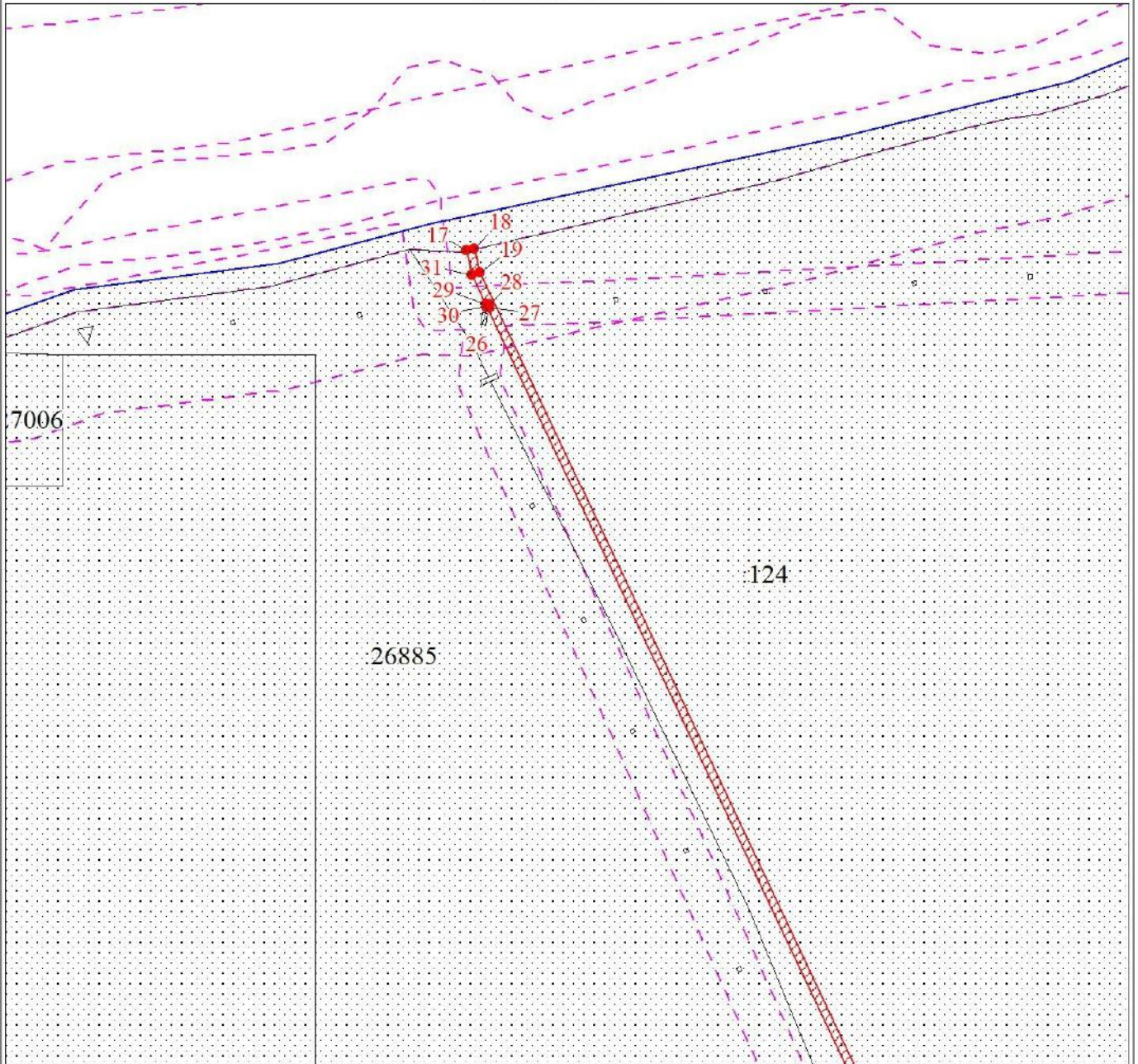
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Екимова О. В.', written over the bottom part of the professional seal.

План границ объекта

Выносной лист № 6



Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

Подпись

Екимова О. В.

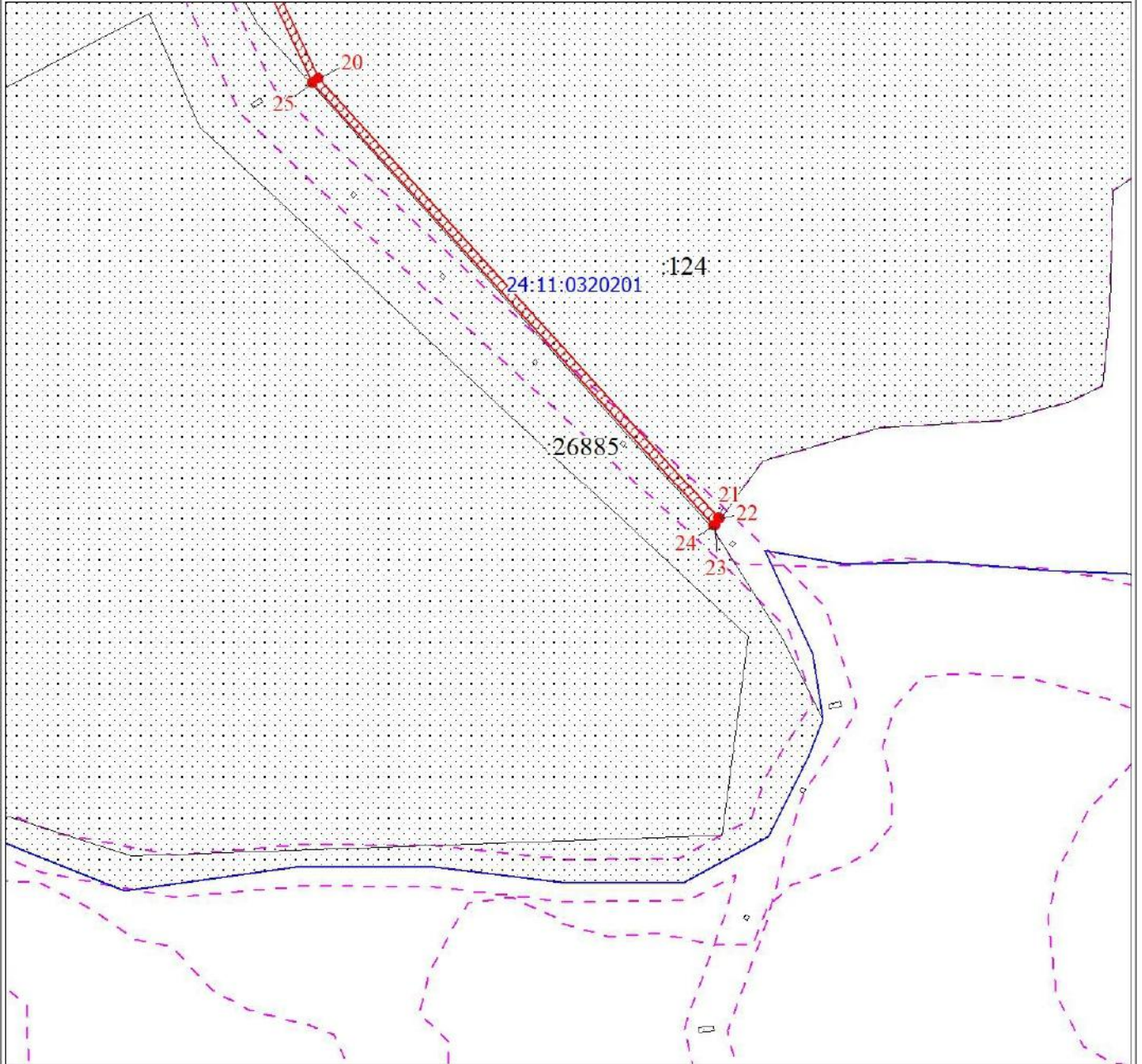
Дата 31 мая 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



План границ объекта

Выносной лист № 7



Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

Подпись

Екимова О. В.

Дата 31 мая 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

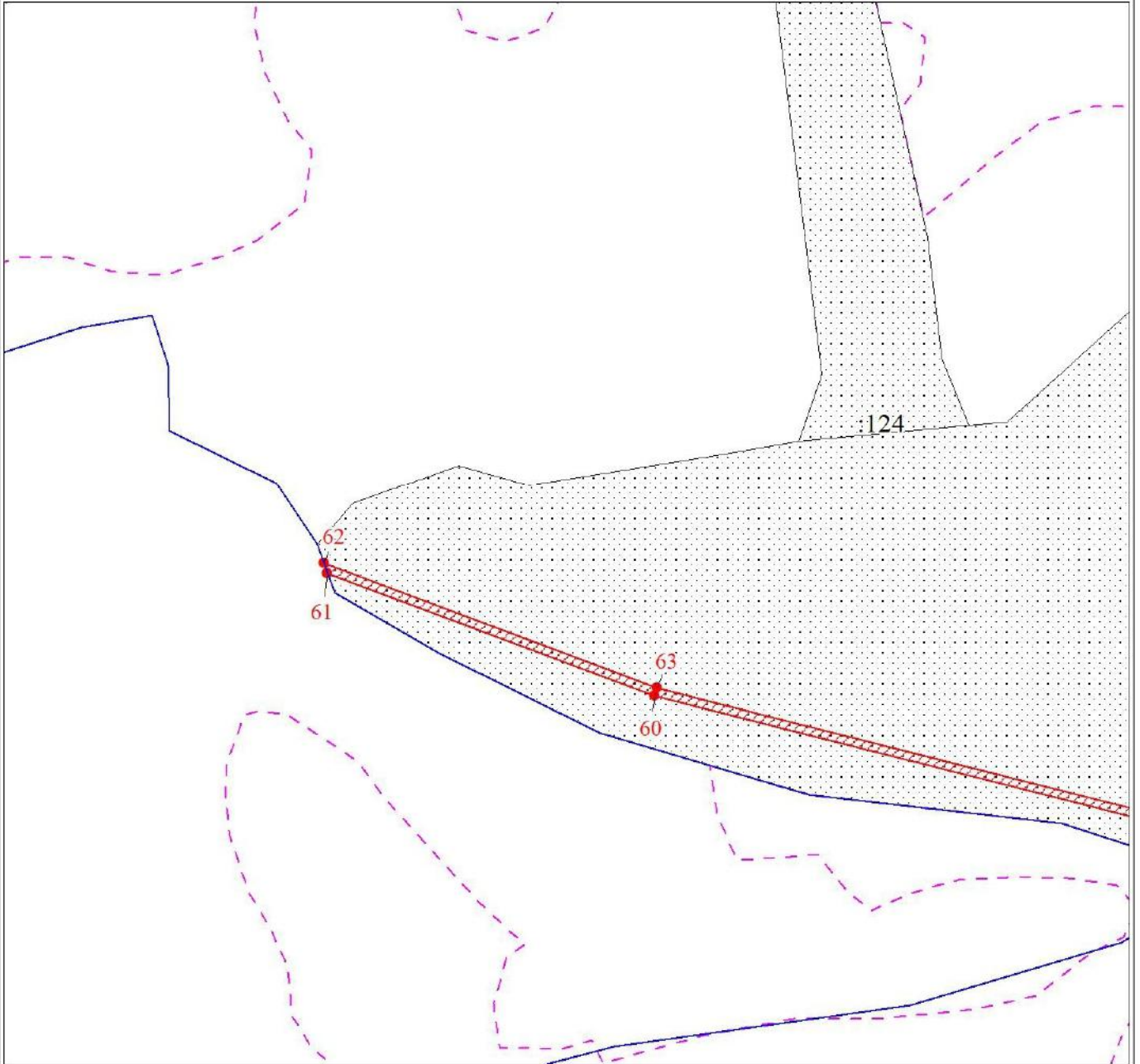


A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Екимова О. В.', written over the seal area.

Раздел 4

План границ объекта

Выносной лист № 8



Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

Подпись

Екимова О. В.

Дата 31 мая 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

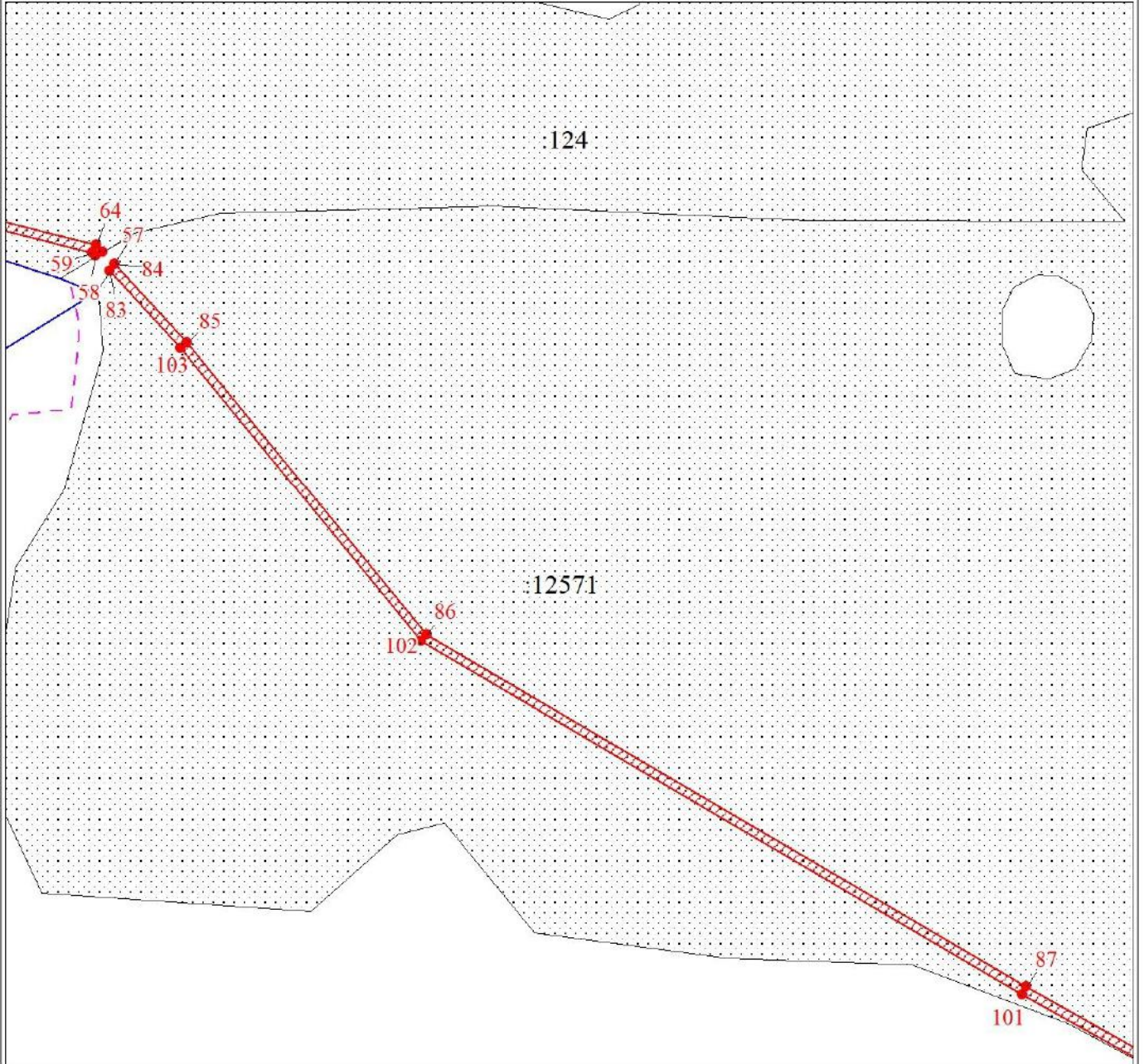




Раздел 4

План границ объекта

Выносной лист № 9



Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

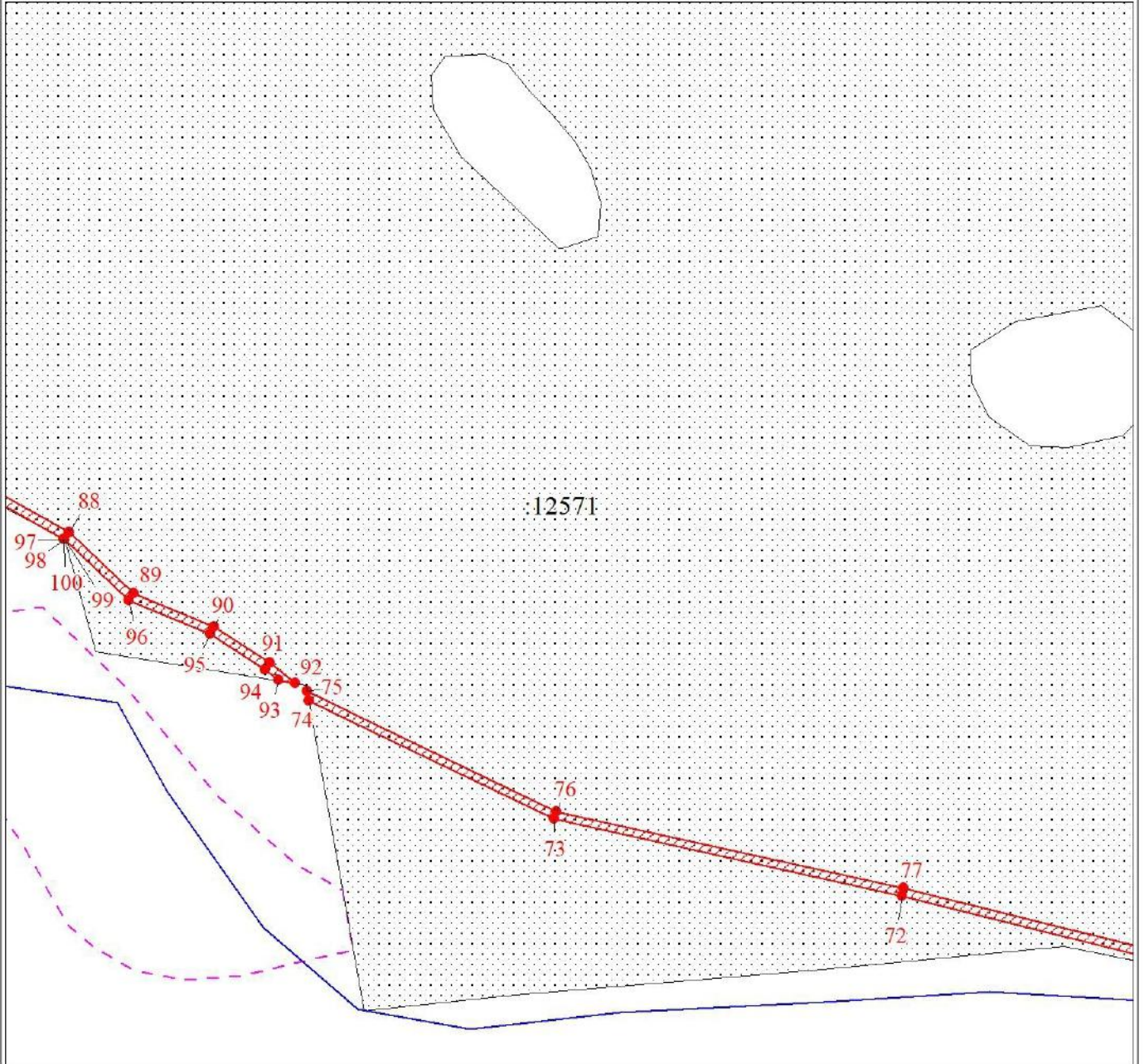
Подпись

Екимова О. В.

Дата 31 мая 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

Подпись

Екимова О. В.

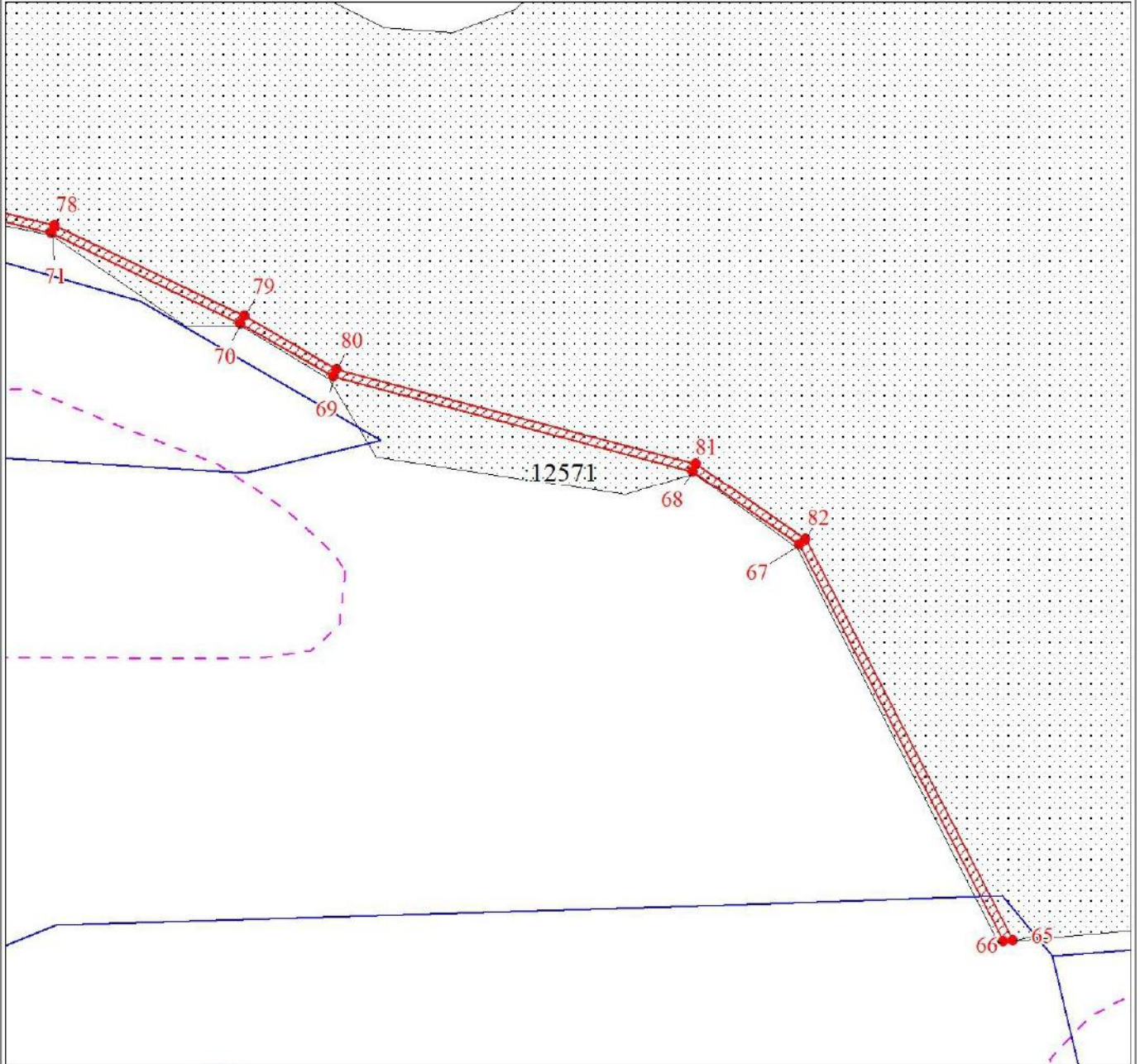
Дата 31 мая 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



План границ объекта

Выносной лист № 11



Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

Подпись

Екимова О. В.

Дата 31 мая 2024 г.




Место для отпечатка печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<b>МИНИСТЕРСТВО ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ, СВЯЗИ И МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНЦИФРЫ РОССИИ)</b> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Атлас»
2.2	Сокращенное наименование	ООО «Атлас»
2.3	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	115172, город Москва, улица Гончарная, дом 30, строение 1
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	115172, город Москва, улица Гончарная, дом 30, строение 1
2.6	Адрес электронной почты	info@tea-next.ru
2.7	ОГРН	1187746972676
2.8	ИНН	9705125862
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Чешев
	Имя	Роман
	Отчество (при наличии)	Анатольевич
3.2	Адрес электронной почты	cheshev.roman@yandex.ru
3.3	Телефон	+7-909-525-22-23
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность №01/29/889/23 от 28.09.2023

4	<p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации") Публичный сервитут устанавливается <u>в целях строительства линейного сооружения связи «ТЕА следующего поколения»</u></p>	
5	<p>Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>10 лет</u></p>	
6	<p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>10 дней</u></p>	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:          ПАО «Ростелеком» является естественной монополией, а также собственником ООО «Атлас» согласно справке о цепочке собственников.          На основании приказа №01/01/940-19 от 22.07.2019 о реализации инвестиционного проекта ПАО «Ростелеком» реализует проект по строительству новой волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) от западных до восточных границ Российской Федерации под рабочим названием ТЕА NEXT («Транзит Европа — Азия следующего поколения»).          С целью выявления правообладателей земельных участков, расположенных на пути следования трассы получены выписки из ЕГРН, однако связаться с собственниками земельных участков не удалось.          Учитывая изложенное, установление публичного сервитута является единственным возможным вариантом оформления земельно-правовых отношений на период размещения объекта.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) -</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>24:11:0310611:681; 24:11:0320101:189;          24:11:0320201:124; 24:11:0000000:12571;          24:11:0310202:110; 24:11:0280104:65</p>
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения)</p>	

11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p> <p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p> <p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p>
	<p style="text-align: center;">_____ да _____ (да/нет)</p> <p style="text-align: center;">_____ да _____ (да/нет)</p>
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) <u>Доверенность №01/29/889/23 от 28.09.2024 г.</u></li> <li>2) <u>Доверенность серия 77АД № 2588093 от 05.04.2023 г.</u></li> <li>3) <u>Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (оригинал)</u></li> <li>4) <u>Приказ о реализации инвестиционного проекта №01/01/940-19 от 22.07.2019</u></li> <li>5) <u>Выписка из реестра СЕМ</u></li> <li>6) <u>Справка о цепочке собственников</u></li> </ol>
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>
15	<p>Подпись: _____ Дата: _____</p>
	<p style="text-align: center;">   _____ Чешев Р.А.  (подпись) (инициалы, фамилия) </p> <p style="text-align: right;">«31» мая 2024 г.</p>